

Szász László Végrehajtói Irodája

3390 Füzesabony, Egyetértés út 1/A. fszt. 3.

Adószám: 14718803-1-10

**Felfogadás:**

Hétfő 15.00-17.00 óráig

Kedd 08:00-14:00 óráig

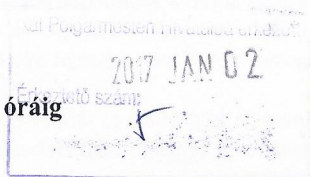
(A jogi képviselők részére

kedden 10.00-12.00 óráig)

Telefonos ügyintézés:

minden munkanap 09:00-12:00 óráig

Telefon: 06-36 / 343-422



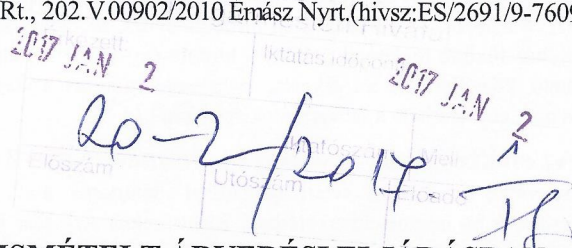
Levél cím: 3390 Füzesabony, Pf.:25.

E-mail cím: vh.0202@mbvk.hu

Végrehajtói ügyszám(ok): 202.V.00065/2004/33 (csatolt ügy(ek):202.V.00199/2004 Émász Rt., 202.V.00362/2004 Magyar Vállalkozásfejlesztési Alapítvány, 202.V.00361/2004 Inter-európa Bank Rt., 202.V.00902/2010 Émász Nyrt.(hivsz:ES/2691/9-76091548)) (beadványában a végrehajtói ügyszámot feltétlenül tüntesse fel!)

Kál Polgármesteri Hivatal

3350 Kál, Szent István tér 2.

**INGATLANÁRVERÉSI HIRDETMÉNY ISMÉTELT ÁRVERÉSI ELJÁRÁSBAN**

Magyar Telekom Nyrt. végrehajtást kérő (hivatkozási száma: 2210111498/2003.),

Pabar Ágnes adós ellen megindult végrehajtási ügy(ek)ben tájékoztatom a feleket és érdekelteket, hogy a követelés(ek) behajtása érdekében adós(ok) tulajdonában álló ingatlanra a bírósági végrehajtásról szóló 1994.évi LIII. törvény (továbbiakban: Vht.) 141. § értelmében árverést tűzök ki.

A végrehajtást a(z) **FÜZESABONYI Bíróság 3.PK.50.417/2003.** számú határozata alapján a(z) **FÜZESABONYI Bíróság a(z) 1002-1.VH.54/2004.** számon kiállított végrehajtható okirattal rendelte el, **TÁVB. DÍJTARTOZÁS** címen fennálló **64 227 Ft** főkövetelés és járulékai behajtása iránt.

Mivel (megelőző sikertelen árverés kezdő és befejező időpontja) közötti vételi ajánlattételi időtartamban megtartott ingatlanárverés sikertelenül zárult, illetve a folyamatos árverezési eljárás befejezésének feltételei bekövetkeztek, a Vht. vonatkozó rendelkezései alapján, jelen árverési hirdetményben ismételt árverést tűzök ki.

További végrehajtási ügyek:

Végrehajtást kérő(hiv.szám)

Adós	Ügyszám	Köv.jogcíme	Tőke
Émász Rt.	Pabar Ágnes	202.V.00199/2004	ÁRAMDÍJ TARTOZÁS 60 761 Ft
Magyar Vállalkozásfejlesztési Alapítvány	Pabar Ágnes	202.V.00362/2004	TARTOZÁS 2 206 896 Ft
Inter-európa Bank Rt.	Pabar Ágnes	202.V.00361/2004	TARTOZÁS 1 047 857 Ft
Émász Nyrt. (ES/2691/9-76091548)	Pabar Ágnes	202.V.00902/2010	perelt áramdíj tartozás 65 121 Ft
OTP Bank Nyrt (193.V.1376/2011/10.)	Pabar Ágnes	193.1376/2011/10.	TARTOZÁS 443.974.-Ft
OTP Bank Nyrt. (301021_130503)	Bíró Jánosné	202.V.1594/2013	kölcsönösszeg 510 600 Ft
EOS Faktor Magyarország Zrt. (F10602454_43107206049002_20151020_2)	Pabar Ágnes	202.V.0374/2016	KÖLCSÖNSZERZŐDÉS 354 292 Ft

Az ingatlan nyilvántartási adatai:

címe: 3350 Kál, Vasút út 11., megnevezése: Lakóház, udvar.,

fekvése: Kál, belterület, helyrajzi száma: káli 60/1.

tulajdoni hányad: 2/4,

jellege: lakóingatlan.

Az ingatlan tartozékai és jellemző tulajdonságai: **20 éves, egyemeletes, közepes állapotú lakóház udvar.****250 m2 alapterületen:7 szoba, 2 konyha, 1 kamra, 2 fürdőszoba,**

Az ingatlan közterdeku hasznalati jog (vezetékjog) kerül árverésre.

Az ingatlan becsértéke/kikiáltási ára beköltözhetően: 10 000 000 Ft,

árverési előleg: 1 000 000 Ft,

licitkűszöb: 100 000 Ft.

A végrehajtói letéti bankszámla száma: **Füzes Takarékszövetkezeti Hitelintézet, 61900019-17126436.**

Az ingatlanra a kikiáltási ár legalább 70% -ának megfelelő összeggel tehető érvényes vételi ajánlat.

Az ingatlan **külső szemrevételezéssel bármikor, belülről pedig közvetlenül a tulajdonossal (bentlakóval) előre egyeztetett időpontban** lehet megtekinteni.**Vételi ajánlattétel időtartama: 2016.12.24.-tól 2017.02.22. 09:00-ig.****Vételi ajánlattétel helye: a <https://arveres.mbvk.hu> internetcímen a Magyar Bírósági Végrehajtói Kar által működtetett Elektronikus Árverési Rendszer**