

Kétfüggesztés napja: 2018. év február hó 06. nap

A jognyilatkozat megtételére nyitva álló határidő

HASZONBÉRLETI SZERZŐDÉS

2018. év február hó 21. nap

„E HATÁRIDŐ JOGVESZTŐ”

Levétel napja: 2018. év február hó 22. nap

Haszonbérbe adó

neve: Doros Imre

születési neve: ~~XXXXXXXXXX~~

születési hely, idő: ~~XXXXXXXXXX~~

anyja neve: ~~XXXXXXXXXX~~

személyi azonosítója: ~~XXXXXXXXXX~~

állampolgársága: ~~XXXXXXXXXX~~

lakcíme: 3300 Eger, Telekessy út 10. III/12.

adóazonosító jele vagy adószáma: ~~XXXXXXXXXX~~

a Magyar Agrár-, Élelmiszergazdasági és Vidékfejlesztési Kamarában fennálló tagságának azonosító száma:



Haszonbérelő

neve: Magyar Péter

születési neve: ~~XXXXXXXXXX~~

anyja neve: ~~XXXXXXXXXX~~

születési hely, idő: ~~XXXXXXXXXX~~

személyi azonosítója: ~~XXXXXXXXXX~~

állampolgársága: ~~XXXXXXXXXX~~

lakcíme: 3360 Heves, Május 1. utca 83.

adóazonosító jele vagy adószáma: ~~XXXXXXXXXX~~

a Magyar Agrár-, Élelmiszergazdasági és Vidékfejlesztési Kamarában fennálló tagságának azonosító száma: ~~XXXXXXXXXX~~

A haszonbérlettel érintett földrészlet

megjelölése (település, fekvés, helyrajzi szám): Kál 0201/10 Kült.

(alrészlet jele):

művelési ága: szántó

területe (ha,m2): 0,5000 ha

aranykorona értéke: 7,80 AK.

A haszonbérlet időtartama:

kezdő időpontja (év, hónap, nap): 2018. 01. 01.

lejárat: (év, hó, nap): 2023. 12. 31.

A jelen szerződésben foglalt haszonbérleti időtartamot – a törvényben meghatározott időtartamon belül – a szerződő felek közös megegyezéssel meghosszabbíthatják.

A haszonbér mértéke:

33 kg búza / AÉ / ha

A haszonbér megfizetése: utólag, legkésőbb a naptári év végéig

A haszonbérelő a törvény ... § (...) bekezdésében foglaltak szerint, mint volt haszonbérelő, előhaszonbérletre jogosult. / A haszonbérelő előhaszonbérleti jogosultsággal nem rendelkezik.

A haszonbérelő nyilatkozatai:

1. Jelen okirat aláírásával nyilatkozom arról és vállalom, hogy jelenleg és a haszonbérleti szerződés fennállása alatt is földművesnek minősülök, megfelelek a Földforgalmi tv. 5. § 7. pontjában meghatározott feltételeknek, függetlenül attól, hogy a törvény szerinti nyilvántartásba földművesként még nem kerültem bejegyzésre.

2. Jelen okirat aláírásával nyilatkozom arról, hogy

a) a szerződés tárgyát képező föld haszonbérbe vételével a már birtokában lévő föld területnagysága nem haladja meg a Földforgalmi törvény szerinti birtokmaximumot;

b) elfogadom és tudomásul veszem, hogy ha utólagos ellenőrzés során jogerősen megállapításra kerül az a) pont szerinti nyilatkozat valótlanága, úgy az

ba) a büntető törvénykönyv szerint büntetőjogi felelősségre vonást, és

bb) a szerződés tárgyát képező föld használata után a jogsértő állapot fennállásának időtartama alatt, a jogsértéssel érintett földterület után a gazdálkodó szervezet részére folyósított költségvetési vagy európai uniós támogatásnak megfelelő összegű pénzösszeg visszafizetését

vonja maga után;

c) a föld használatát – a törvényben meghatározott esetek kivételével – másnak nem engedem át, azt magam használok, és ennek során eleget teszek a földhasznosítási kötelezettségeknek;

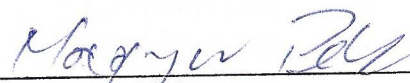
d) nincs jogerősen megállapított és fennálló földhasználati díjtartozásom, a birtokomban álló föld jogellenes más célú hasznosítása, vagy a hasznosítási kötelezettség megsértése miatt az ingatlanügyi hatóság – a haszonbérleti szerződés közlését megelőző 5 éven belül – jogerősen földvédelmi bírságot nem szabott ki.

Az e szerződésben a nem szabályozott témakörök vonatkozásában a Földforgalmi törvény, a Földforgalmi törvénnyel összefüggő egyes rendelkezésekről és átmeneti szabályokról szóló törvény, és a Ptk. szabályai az irányadóak.

Építési... 2018. 01. 31.



haszonbérbe adó



haszonbérelő

Tanúk:

1. Név/Szig.sz.: Kovács István 998 582 7A Lakcím: 3368 BOCOD, TANCSICS UTCA 9.
2. Név/Szig.sz.: Kovács János 77628 RA Lakcím: 3368 BOCOD, Hódmező Községi út 6.