

Jegyzőkönyv

Az Ügyrendi Bizottság 2019. március 26-i üléséről

Az ülés ideje: 2019. március 26. 13.30 óra

Az ülés helye: Polgármesteri Hivatal Tárgyaló terme (Kál, Szent István tér 2.)

Jelen vannak a jelenléti ív szerint.

Zeke Sándor a bizottság elnöke: Üdvözlö a megjelenteket, megállapítja, hogy az ülés határozatképes. A bizottság tagjaival ismerteti a napirendi pontokat.

1. Önkormányzati rendeletek felülvizsgálata
2. Szabályzatok felülvizsgálata
3. Egyebek

A napirendi pontok tárgyalásával a bizottság egyetértett.

1. Önkormányzati rendeletek felülvizsgálata

Zeke Sándor a bizottság elnöke: A rendeletek felülvizsgálatához az anyagot mindenki megkapta. A rendeleteket 2 évente felül kell vizsgálni és ha szükséges módosítani, aktualizálni. Átadom a szót a jegyzőnek.

dr. Szabó Anikó jegyző: A közalkalmazottakat megillető juttatásokról szóló rendelet módosítása vált szükségessé, mert 2019-től az étkezési hozzájárulás megszűnt, helyette Cafetéria került bevezetésre Széchenyi kártya formájában. A rendeletben előírjuk, hogy két részletben kerül folyósításra a juttatás. Március és szeptember hónapban.

Zeke Sándor a bizottság elnöke: Van e valakinek kiegészítése, véleménye? Ha nincs, kérem szavazzunk.

Kál Nagyközség Önkormányzatának Ügyrendi Bizottsága 3 igen szavazattal- ellenszavazat és tartózkodás nélkül- az alábbi határozatot hozta

1/2019. (III.26.) sz. bizottsági határozat:

Kál Nagyközség Önkormányzatának Ügyrendi Bizottsága a Kál Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének „*Közalkalmazottakat megillető juttatásokról*” szóló rendelet- tervezet módosítását elfogadásra javasolja.

Felelős: a bizottság elnöke.

Határidő: azonnal

Zeke Sándor a bizottság elnöke: Egyes önkormányzati rendeletek hatályon kívül helyezése a következő tárgyalandó pontunk.

dr. Szabó Anikó jegyző: A jogalkotásról szóló törvény alapján elvégeztük Kál Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete által alkotott önkormányzati rendeletek tartalmi felülvizsgálatát. Megállapítást nyert, hogy 12/2008 (XII.27.) önkormányzati rendelete a vízdíj mértékének megállapításáról rendelete elavult, szükségtelenné vált, miután önkormányzatunk 2013 évtől nem üzemeltet vízművet, illetve a vízdíj mértékét központilag határozzák meg. Ezért a rendelet hatályon kívül helyezése vált szükségessé.

Csiffáry Róbert a képviselő-testületi tag: Ezt a rendeletet még 2013-ban módosítottuk és ezt követő évben már hatálytalan volt. Egyetértek a hatályon kívül helyezésével.

Zeke Sándor a bizottság elnöke: Kérem, szavazzunk.

Kál Nagyközség Önkormányzatának Ügyrendi Bizottsága 3 igen szavazattal- ellenszavazat és tartózkodás nélkül- az alábbi határozatot hozta

2/2019. (III.26.) sz. bizottsági határozat:

Kál Nagyközség Önkormányzatának Ügyrendi Bizottsága a Kál Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének **„Egyes Önkormányzati rendeletek hatályon kívül helyezését”** elfogadásra javasolja.

Felelős: a bizottság elnöke.

Határidő: azonnal

Zeke Sándor a bizottság elnöke: A következő előterjesztés a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtéséről szóló rendelet felülvizsgálata.

dr. Szabó Anikó jegyző: A rendeletünk értelmében Kál közigazgatási területén a közzolgáltatást 2019. március 31. napjáig a képviselőtestület által kijelölt VIGYORY Bt (Nyitrai Károly, 3377 Szihalom, Bem Apó út 4.) látja el.

Mindezeket figyelembe véve a testületnek gondoskodni kell az ezt követő időszakban is a szolgáltatás elvégzéséről, a szolgáltató kijelöléséről.

A Vgtv. 44/F. §. c) pontja rendelkezik arról, hogy a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtését csak közbeszerzési eljárás, vagy – ha a közbeszerzésekről szóló törvény szerint nem szükséges – kijelölés alapján jogosultságot nyer az önkormányzattal közzolgáltatási szerződést kötött közzolgáltató végezheti. Az elmúlt egy évben a szolgáltató a rendeletünkben foglaltakat betartotta, a lakosság részéről panasz hivatalunk felé ellene nem érkezett, így javaslom, hogy a Tisztelt Ügyrendi bizottság– figyelembe véve a leírtakat – ismételten jelölje ki változatlan feltételek mellett a VIGYORY Bt-t – mint szolgáltatót – 2019. április 1-től, 2020. március 31-ig.

Kalcsóné Bolyós Mária a bizottság tagja: A lakosság köréből panasz nem érkezett a cégről, emelni m3-t nem kívánja a szolgáltató, javaslom elfogadásra.

Zeke Sándor a bizottság elnöke: elfogadásra javaslom, kérem szavazzunk.

Kál Nagyközség Önkormányzatának Ügyrendi Bizottsága 3 igen szavazattal- ellenszavazat és tartózkodás nélkül- az alábbi határozatot hozta

3/2019. (III.26.) sz. bizottsági határozat:

Kál Nagyközség Önkormányzatának Ügyrendi Bizottsága a Kál Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének „*A nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtéséről*” szülő rendelet-tervezet módosítását elfogadásra javasolja.

Felelős: a bizottság elnöke.
Határidő: azonnal

2. Szabályzatok felülvizsgálata

Zele Sándor a bizottság elnöke: közbeszerzési szabályzat módosítása

A közbeszerzési eljárások dokumentálási rendje fejezetének (1) bekezdése az alábbiakkal egészül ki:

Az önkormányzat minden közbeszerzési eljárást az elektronikus Közbeszerzési Rendszerben (a továbbiakban: EKR) keresztül elektronikusan köteles dokumentálni. A fentiekől eltérő dokumentálási rend kizárólag az EKR rendszer tartós üzemzavara esetén alkalmazható.

A papíralapú dokumentálás szabályai kivételes esetben az EKR tartós üzemzavara esetén alkalmazhatók.

Közzététel, adatszolgáltatás, közbeszerzési terv (2) bekezdése „közbeszerzési adatbázison szövegrész helyébe EKR szöveg lép”.

Az ajánlatok felbontása bekezdés helyébe az alábbi rendelkezés lép:

Az ajánlatokat az EKR automatikusan bontja fel az ajánlattételi határidő lejártá után 2 órával.

Az ajánlatok bontásáról az EKR jegyzőkönyvet készít, melyet ajánlatkérő minden ajánlattevőnek a rendszeren keresztül megküld.

A közbeszerzési szabályzat módosítása. A szabályzat felülvizsgálatra került és a módosítása vált szükségessé.

Zele Sándor a bizottság elnöke: kérem, szavazzunk.

Kál Nagyközség Önkormányzatának Ügyrendi Bizottsága 3 igen szavazattal- ellenszavazat és tartózkodás nélkül- az alábbi határozatot hozta

4/2019. (III.26.) sz. bizottsági határozat:

Kál Nagyközség Önkormányzatának Ügyrendi Bizottsága a Kál Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének „*A Kál Nagyközség közbeszerzési szabályzatának*” módosítását elfogadásra javasolja.

Felelős: a bizottság elnöke.
Határidő: azonnal

Zele Sándor a bizottság elnöke: Közbeszerzési terv módosítása.

Február 5-én elfogadta a testületünk a 2019. évi közbeszerzési tervünket. Kérem a jegyzőt, tájékoztasson a közbeszerzési terv módosításról.

dr. Szabó Anikó jegyző: Az eszközbeszerzéssel kapcsolatos pályázatunk miatt módosítani szükséges az elfogadott közbeszerzési tervet, ezért javaslom az elfogadott közbeszerzési terv hatályon kívül helyezését és a módosításokkal kiegészített új közbeszerzési terv elfogadását.

Zele Sándor a bizottság elnöke: Kérem a bizottság tagjait, hogy szavazzunk.

Kál Nagyközség Önkormányzatának Ügyrendi Bizottsága 3 igen szavazattal- ellenszavazat és tartózkodás nélkül- az alábbi határozatot hozta

5/2019. (III.26.) sz. bizottsági határozat:

Kál Nagyközség Önkormányzatának Ügyrendi Bizottsága a Kál Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének „*Kál Nagyközség 2019. évi közbeszerzési tervének hatályon kívül helyezését és új, kiegészített közbeszerzési terv*” elkészítésének tervezetét elfogadásra javasolja.

Felelős: a bizottság elnöke.

Határidő: azonnal

Zele Sándor a bizottság elnöke: Az iskolával kötött együttműködési megállapodás is felülvizsgálatra került.

dr. Szabó Anikó jegyző: 2013. október 15. napjával kötött Együttműködési megállapodást Kál Nagyközség Önkormányzata a Káli Gárdonyi Géza Katolikus Általános Iskolával. Az együttműködési megállapodás módosítása vált szükségessé, mégpedig annak 7) bekezdése, ami a közüzemi számlák megfizetésével kapcsolatos rendelkezéseket tartalmazza.

2018. július 15.-vel megnyílt a Délibáb Önkormányzati Konyhánk. Ennek következtében a káli Gárdonyi Géza Katolikus Általános Iskolában konyha telephelye is megszűnt. A konyha területét szeptember 1.-vel az iskolának használatba átadtuk. Az uszodánk időszakosan üzemel, képviselő-testület által meghatározott időintervallumban. Az Önkormányzat által üzemeltetett uszoda és az Egri Főegyházmegye által fenntartott iskola egy közműrendszeren van, egy főmérő órán. A megállapodás módosítása a költségek megosztásáról rendelkezik. Mely időszakban, milyen arányban kerül megosztásra a költség az iskola és az önkormányzat között. Javaslom a módosítás elfogadását.

Zele Sándor a bizottság elnöke: Van e valakinek véleménye, kiegészítése?

Kalcsóné Bolyós Mária a bizottság tagja: áttanulmányozva az együttműködési megállapodás tervezetét, én korrektnek találom.

Zele Sándor a bizottság elnöke: kérem, szavazzunk.

Kál Nagyközség Önkormányzatának Ügyrendi Bizottsága 3 igen szavazattal- ellenszavazat és tartózkodás nélkül- az alábbi határozatot hozta

6/2019. (III.26.) sz. bizottsági határozat:

Kál Nagyközség Önkormányzatának Ügyrendi Bizottsága a Kál Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének „*A Káli Gárdonyi Géza Katolikus Iskolával kötött együttműködési megállapodás*” módosítását elfogadásra javasolja.

Felelős: a bizottság elnöke.

Határidő: azonnal

Zele Sándor a bizottság elnöke: Az Ipari Park pályázatunk miatt a településszerkezeti tervet, helyi építési szabályzatot és a szabályozási tervet is módosítani, aktualizálni kell, környezeti vizsgálat készítése tárgyában.

dr. Szabó Anikó jegyző: Az „Iparterület kialakítása Kálban” elnevezésű pályázathoz kapcsolódóan már döntött a testület, hogy kiemelt fejlesztési területté nyilvánítja a beruházás megvalósításához kapcsolódó területet. A kiemelt fejlesztési területté nyilvánítás következtében a településrendezési eszközök módosítása a Korm. rendelet 32.§ (1) bekezdése szerinti tárgyalásos eljárás módjában folytatható le. Ez azt jelenti, hogy a településrendezési eszközök módosításának tervdokumentációját hiánytalanul kell megküldeni az állami főépítési hatáskörben eljáró megyei kormányhivatal részére. A hiánytalan megküldés alatt az összes kapcsolódó eljárás lefolytatása, annak dokumentálása és amennyiben szükséges testületi lezárása értendő.

Az egyik ilyen kapcsolódó eljárás a környezeti vizsgálat eseti eldöntésére irányuló eljárás. Az egyes tervek, illetve programok környezeti vizsgálatáról szóló 2/2005. (II.11.) Korm. rendeletben foglaltak értelmében a környezeti vizsgálat szükségességének eldöntésére irányuló véleményezési eljárás lefolytatása minden településrendezési terv módosítása kapcsán szükséges lefolytatandó eljárás. Az eljárás egyeztető tárgyalások keretében történt és megállapításra került, hogy a környezeti vizsgálat elkészítésére nincs szükség.

Zele Sándor a bizottság elnöke: kérem, szavazzunk.

Kál Nagyközség Önkormányzatának Ügyrendi Bizottsága 3 igen szavazattal- ellenszavazat és tartózkodás nélkül- az alábbi határozatot hozta

7/2019. (III.26.) sz. bizottsági határozat:

Kál Nagyközség Önkormányzatának Ügyrendi Bizottsága a Kál Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének **„Kál Nagyközség településszerkezeti tervének, helyi építési szabályzatának és szabályozási tervének 2019. évi I. részbeni módosításával kapcsolatos környezeti vizsgálat készítéséről”** szóló határozati javaslatát elfogadásra javasolja.

Felelős: a bizottság elnöke.

Határidő: azonnal

Zele Sándor a bizottság elnöke: Partnerségi egyeztetés

Az Ipari Park pályázatunk megvalósításához szükséges partnerségi egyeztetés is lezárult. Kérem ennek áttekintését.

dr. Szabó Anikó jegyző: A Korm. rendelet előírásai alapján a településrendezési dokumentumok készítésénél kiemelten fontos szempont, hogy azt széles körű helyi támogatás övezzé, ezért a készítés folyamatának minden lépésébe szükséges bevonni a lakosságot, hogy érdemi módon beleszólhassanak otthonuk, környezetük alakításába. A partnerségi egyeztetés során lakossági fórum megtartására is sor került 2019. március 1-én 11 órakor a művelődési házban. A szabályos kihirdetés ellenére a lakossági fórumon a tervezők és az önkormányzat képviselőin kívül más nem jelent meg. A kihirdetésben szereplő határidőig nem érkezett partneri vélemény a módosítással kapcsolatban. A Korm. rendelet előírásai alapján a Képviselő-testületnek le kell zárnia a véleményezési szakaszt, a partnerségi észrevételek ismeretével.

Zele Sándor a bizottság elnöke: kérem szavazzunk.

Kál Nagyközség Önkormányzatának Ügyrendi Bizottsága 3 igen szavazattal- ellenszavazat és tartózkodás nélkül- az alábbi határozatot hozta

8/2019. (III.26.) sz. bizottsági határozat:

Kál Nagyközség Önkormányzatának Ügyrendi Bizottsága a Kál Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének **„Kál Nagyközség településszerkezeti tervének, helyi építési szabályzatának és szabályozási tervének 2019. évi I. részbeni, partnerségi egyeztetés lezárása tárgyában”** a határozati javaslatot elfogadásra javasolja.

Felelős: a bizottság elnöke.

Határidő: azonnal

Zele Sándor a bizottság elnöke: A települési rendezési terv vállalkozási szerződés módosítása is szükségessé vált. Átadom a szót a jegyzőnek.

dr. Szabó Anikó jegyző: 2018 évében döntött a képviselő-testület a települési rendezési terv teljes körű felülvizsgálatáról, ekkor a rendezési terv elkészítésére beérkezett árajánlatok közül a T4 Terv Bt. -t választották ki a településrendezési terv felülvizsgálatára és annak elkészítésére, bruttó 4.900.000 Ft összegért. A vállalkozási szerződés 2018. október 10-én került aláírásra. 2019. március 1-én egyeztető tárgyalások folytak az ipari park kialakításával kapcsolatban. Ekkor szembesültünk azzal, hogy az ipari park jelenleg kereskedelmi, szolgáltató gazdasági (GKSZ) területként van nyilvántartva. A pályázatnak való megfelelés azonban előírja, hogy ez a terület egyéb ipari (GIP) terület legyen. A települési rendezési terv végleges elkészítése későbbi időpontban van, mint ahogy nekünk az ipari park projekt megvalósításra kerül. Felkértük a T4 Terv Bt-t, hogy az érintett területet minősítsék át a jelenleg hatályos rendezési tervünkben. Ezt a munkálatot 700.000 Ft összegért vállalják el, úgy, hogy a 2018-ban megkötött vállalkozási szerződésüket módosítsuk a plusz 700.000 Ft-tal és a teljes települési rendezési terv elkészítése után kerül kiszámlázásra. Ehhez a vállalkozási szerződés módosítása szükséges.

Zele Sándor a bizottság elnöke: Áttanulmányozva a módosítás szükségességét, megállapításra került, hogy mindenképpen módosítjuk az alapszerződést, ezáltal meggyorsítva az Ipari Park kialakítását. Kérem a bizottság tagjait, hogy szavazzunk.

Kál Nagyközség Önkormányzatának Ügyrendi Bizottsága 3 igen szavazattal- ellenszavazat és tartózkodás nélkül- az alábbi határozatot hozta

9/2019. (III.26.) sz. bizottsági határozat:

Kál Nagyközség Önkormányzatának Ügyrendi Bizottsága a Kál Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének **„Kál Nagyközség Település rendezési terv elkészítésének vállalkozási szerződés módosítása tárgyában”** a módosítások tervezetét elfogadásra javasolja.

Felelős: a bizottság elnöke.
Határidő: azonnal

Zeke Sándor a bizottság elnöke: Fő út felső 2. szám alatti ingatlan elnevezése

Az általunk csak Vízműként emlegetett épület 2013. májusától nem lát el vízmű feladatokat. Ebben az épületben működik a Család – és gyermekjóléti szolgálat, itt található a Tarnamenti Mozgáskorlátozottak Egyesületének irodája, a védőnők itt működtetik a Baba-mama szobát, itt kerül megrendezésre a falunap, gyerekprogramok, kézműves foglalkozások, a hagyományörző kiállítások, az ünnepek megrendezése, a nagytermében különböző programok szervezése. Az épületet a funkciójának megfelelően javasoljuk, közösségi házzá átnevezni. Van-e valakinek véleménye, kiegészítése, javaslata? Ha nincs, kérem szavazzunk.

Károlyiné Kiss Ida a bizottság tagja: Valóban közösségi házként funkcionál ez az épület. A javaslattal egyetértek, és azt szeretném, hogy az épületben lévő egyik helyiségben a nyugdíjasok kiállíthassák az összegyűjtött tárgyakat.

Zeke Sándor a bizottság elnöke: kérem, szavazzunk.

Kál Nagyközség Önkormányzatának Ügyrendi Bizottsága 3 igen szavazattal- ellenszavazat és tartózkodás nélkül- az alábbi határozatot hozta

10/2019. (III.26.) sz. bizottsági határozat:

Kál Nagyközség Önkormányzatának Ügyrendi Bizottsága a Kál Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének „*A Kál, Fő út felső 2. szám alatti épület Közösségi Házzá történő elnevezésének*” tervezetét elfogadásra javasolja.

Felelős: a bizottság elnöke.
Határidő: azonnal

Zeke Sándor a bizottság elnöke: Szennyvíztelep bővítése

2014-ben eladásra került a 0256/14 hrsz.-ú ingatlan a Káli Szennyvízelvezetési Önkormányzati Társulásnak. Kérem a jegyzőt, tájékoztasson.

dr. Szabó Anikó jegyző: 2018 őszén egy felmérés során kiderült, hogy a szennyvíztelepet további 295 m²-es területtel kell bővíteni. Ennek az az oka, hogy bár a terület oda tartozott a szennyvíztelephez, a földhivatali nyilvántartásokban nem szerepelt helyesen. Ezt szeretnénk most rendbe tenni, így az érintett 295 m² -es területet eladásra kínáljuk fel a Káli Szennyvízelvezetési Önkormányzati Társulásnak. A Társulás a vásárlási szándékát (300 Ft/m² egységáron, összesen 88.500 Ft-ért) már határozattal megküldte.

Zeke Sándor a bizottság elnöke: kérem a bizottságot, hogy szavazzon

Kál Nagyközség Önkormányzatának Ügyrendi Bizottsága 3 igen szavazattal- ellenszavazat és tartózkodás nélkül- az alábbi határozatot hozta

11/2019. (III.26.) sz. bizottsági határozat:

Kál Nagyközség Önkormányzatának Ügyrendi Bizottsága a Kál Nagyközség Önkormányzat

Képviselő-testületének „Szennyvíztisztító telep telekhatárrendezés -pontosítása miatt a 295 m² eladás” tervezetét elfogadásra javasolja.

Felelős: a bizottság elnöke.

Határidő: azonnal

Zeke Sándor a bizottság elnöke: A József Attila Könyvtár 2019. évi munkatervének és a 2018. évi beszámolójának elfogadásában kérem a bizottság véleményét, javaslatát. Aki a beszámolót és a munkatervet elfogadásra javasolja, kérem szavazzon.

Kál Nagyközség Önkormányzatának Ügyrendi Bizottsága 3 igen szavazattal- ellenszavazat és tartózkodás nélkül- az alábbi határozatot hozta

12/2019. (III.26.) sz. bizottsági határozat:

Kál Nagyközség Önkormányzatának Ügyrendi Bizottsága a Kál Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének „József Attila Könyvtár 2019. évi munkatervét és a 2018. évi beszámolóját” elfogadásra javasolja.

Felelős: a bizottság elnöke.

Határidő: azonnal

Zeke Sándor a bizottság elnöke: A Népkonyha üzemeltetésével kapcsolatban is javaslatot kell tennünk a Képviselő-testületnek. Kérem a polgármestert, ismertesse a tudnivalókat.

Morvai János polgármester: A Gordiusz Intézmény keresett meg február elején azzal a szándékkal, hogy szociális konyhát és népkonyhát szeretne indítani Kálban. A népkonyhai szolgáltatás semmilyen anyagi teherrel nem járna az önkormányzatnak, az étkeztetést állami normatívából végeznék. Ehhez szeretnék kibérelni a Konyhánkat, de csak az osztás céljából, az étel elkészítése máshol történne.

A szolgáltatás során a rászoruló embereknek naponta egy tál tartalmas meleg ételt adnának ingyenesen. A konyhánk igénybevételéhez bérleti díjat fizetnének.

Kalcsóné Bolyós Mária a bizottság tagja: Ez csak egy kérelem, amit benyújtottak. Konkrétumok nem derülnek ki belőle, hogy hogyan szeretnék, valamint az sem, hogy bérleti díjat fizetnek-e.

Morvai János polgármester: Személyes tárgyalások folynak a Népkonyha kialakításával kapcsolatban. Mindenre választ fogunk kapni, most csak egy hozzájárulást szükséges megadnunk.

Zeke Sándor a bizottság elnöke: kérem a bizottságot, hogy szavazzon

Kál Nagyközség Önkormányzatának Ügyrendi Bizottsága 3 igen szavazattal- ellenszavazat és tartózkodás nélkül- az alábbi határozatot hozta

13/2019. (III.26.) sz. bizottsági határozat:

Kál Nagyközség Önkormányzatának Ügyrendi Bizottsága a Kál Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének „*Népkonyha üzemeltetése*” tárgyában készült előterjesztését elfogadásra javasolja.

Felelős: a bizottság elnöke.

Határidő: azonnal

Zeke Sándor a bizottság elnöke: Ingyenes ingatlanfelajánlás érkezett a Képviselő-testületnek. Ennek megtárgyalására kérem a bizottságot. Átadom a szót a jegyzőnek.

dr. Szabó Anikó jegyző: Mint az előterjesztésből is kiderül, Takács György 2019. február elején elhalálozott, aki a Kál, Dózsa Gy. 13. sz. alatt ingatlan lakója volt. Hozzá tartozója nem lévén önkormányzatunk temettette el. A lakás, amiben élt, Farkas Pál, György Józsefné, Pusztavári Zsoltné és Farkas Béla tulajdonában van. A tulajdonosok 2019. február 27-én érkezett levelükben az ingatlanról, az ingatlan tulajdonjogáról a Káli Önkormányzat javára ingyenesen lemondtak.

Károlyiné Kiss Ida a bizottság tagja: Mi a terv ezzel az ingatlannal?

dr. Szabó Anikó jegyző: az ingatlan szinte lakhatatlan, lebontjuk.

Zeke Sándor a bizottság elnöke: Kérem a bizottságot, döntsenek az elfogadról.

Kál Nagyközség Önkormányzatának Ügyrendi Bizottsága 3 igen szavazattal- ellenszavazat és tartózkodás nélkül- az alábbi határozatot hozta

14/2019. (III.26.) sz. bizottsági határozat:

Kál Nagyközség Önkormányzatának Ügyrendi Bizottsága a Kál Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének „*ingyenes ingatlan felajánlás*” tárgyában készült előterjesztés határozati javaslatát elfogadásra javasolja.

Felelős: a bizottság elnöke.

Határidő: azonnal

Zeke Sándor a bizottság elnöke: Községünkben az idei évben két utca aszfaltozását kezdené meg Önkormányzatunk. Azonban a 2017-ben nyert pályázati összeg kevésnek bizonyul. Kérem a jegyzőt tájékoztasson a munkálatokról.

dr. Szabó Anikó jegyző: A Tábor utca és az Arany János utca aszfaltozására benyújtott pályázatunkon elnyert összeg 15 mFt volt. Ehhez önerőt kellett biztosítanunk, 3 mFt összegben. 2019. áprilisában szeretnénk a két utat leaszfaltoztatni és eleget tenni pályázatunknak. Az árak változása (emelkedése) miatt az alapösszegeből – 18 mFt-ból – már nem lehet megvalósítani. Felmérve ismételten a két út költségét, megállapításra került, hogy bruttó 20 mFt összegre van szükség. Ez az jelenti, hogy a tartalékalap terhére további 2 mFt-ot kellene az utépítéshez átcsoportosítani.

Zeke Sándor a bizottság elnöke: Kérem szavazzunk.

Kál Nagyközség Önkormányzatának Ügyrendi Bizottsága 3 igen szavazattal- ellenszavazat és tartózkodás nélkül- az alábbi határozatot hozta

15/2019. (III.26.) sz. bizottsági határozat:

Kál Nagyközség Önkormányzatának Ügyrendi Bizottsága a Kál Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének „ *Arany János és Tábor utca aszfaltozása*” tárgyában készült előterjesztés határozati javaslatát elfogadásra javasolja.

Felelős: a bizottság elnöke.

Határidő: azonnal

Zele Sándor a bizottság elnöke: kérelem érkezett a Kisebbségi Művelődési Ház bérbeadásának tárgyában. Átadom a szót a jegyzőnek.

dr. Szabó Anikó jegyző: Katona Gina, az Összefogással a Társadalomért Egyesület képviselője azzal a kéréssel fordult a Tisztelt képviselő-testület felé, hogy Kálban az 1448/1 hrsz-on lévő Kisebbségi Közösségi Házat szeretnék 2 évre ingyenesen bérbe venni, hogy egy általuk pályázaton megnyert Bary Shej programot megvalósítsák.

A program indulása 2019. április 1. A felmerülő rezsiköltség kifizetését vállalják. Javaslom a bérleti díjat havi 30.000.- Ft -ban megállapítani és azt is, hogy ne kizárólagos jogkörrel kapják meg.

Zele Sándor a bizottság elnöke: Van-e valakinek kérdése, vagy kiegészítése? Ha nincs, kérem szavazzunk.

Kál Nagyközség Önkormányzatának Ügyrendi Bizottsága 3 igen szavazattal- ellenszavazat és tartózkodás nélkül- az alábbi határozatot hozta

16/2019. (III.26.) sz. bizottsági határozat:

Kál Nagyközség Önkormányzatának Ügyrendi Bizottsága a Kál Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének „ *Kisebbségi Művelődési Ház bérbeadása*” tárgyában készült előterjesztés határozati javaslatát elfogadásra javasolja.

Felelős: a bizottság elnöke.

Határidő: azonnal

Zele Sándor a bizottság elnöke: A Magyar Falu program keretében több pályázat is kiírásra került. Az Önkormányzatunk is szeretne pályázatot benyújtani. Kérem a jegyzőt, a tájékoztatóra.

dr. Szabó Anikó jegyző: lehetőség van önkormányzatoknak meglévő közösségi és kulturális építmények felújítására. A megpályázható teljes összeg 15 mFt, önerő nem szükséges. A pályázati lehetőség az 5000 fő alatti településeket érinti. Pályázatot szeretnénk benyújtani a Kál, Fő út felső 2. sz. alatt lévő közösségi házunkra, hőszigetelés és nyílászáró-cseréjére.

Ebben az épületben tartjuk a gyerekeknek a kézműves foglalkozásokat, különböző gyermek-és ifjúsági programokat, falunap programjait (főzőverseny, kézműves foglalkozás), itt működtetjük a Baba-mama szobát, de itt bonyolítjuk le az ünnepségeket is stb.

Zele Sándor a bizottság elnöke: Van-e valakinek véleménye, kiegészítése?

Károlyiné Kiss Ida a bizottság tagja: régóta beszélünk egy kiállítóterem berendezéséről Kálban. Nagyon sok minden összegyűlt az elmúlt évek alatt, amit kiállíthatnánk. Lesz e erre lehetőség esetleg?

dr. Szabó Anikó jegyző: A kiállításnak mindenképpen otthonra kell lennie ebben az épületben. Ahogy már korábban beszéltünk róla, megoldható lesz.

Zelev Sándor a bizottság elnöke: Van-e valakinek véleménye, kiegészítése? Ha nincs, kérem szavazzunk.

Kál Nagyközség Önkormányzatának Ügyrendi Bizottsága 3 igen szavazattal- ellenszavazat és tartózkodás nélkül- az alábbi határozatot hozta

17/2019. (III.26.) sz. bizottsági határozat:

Kál Nagyközség Önkormányzatának Ügyrendi Bizottsága a Kál Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének *„A Magyar Falu program keretében „ A nemzeti és helyi identitástudat erősítése” című pályázat”* beadás tervzetét elfogadásra javasolja.

Felelős: a bizottság elnöke.

Határidő: azonnal

Zelev Sándor a bizottság elnöke: Hamarosan következik a falunapunk. Mivel a választási ciklus végéhez értünk, dönteni kell a díszpolgári cím odaítélése tárgyában is.

dr. Szabó Anikó jegyző: 2017. március 30-án módosításra került a Kál Nagyközség Díszpolgára cím alapításáról és adományozásáról szóló rendelet. A módosítás értelmében Díszpolgári cím adományozása választási ciklusonként egy alkalommal történik, a ciklus utolsó évében. Az Ügyrendi bizottság folytatja le a Díszpolgári cím odaítélését és a megelőző eljárást és javaslatot tesz az áprilisi testületi ülésre. Az ügyrendi bizottságnak joga van az eljárás során olyan ülést tartani, ahová meghívásra kerülnek községünk lakosai közül.

Zelev Sándor a bizottság elnöke: Kérném a bizottság véleményét, hogy kiket hívjunk meg az áprilisi ülésre. Javasolom a kisebbség vezetőjét.

Csiffáry Róbert képviselő: a civil szervezetek vezetőit és az intézményvezetőket javasolom.

Zelev Sándor a bizottság elnöke: Aki a javaslattal egyetért, kérem, szavazzon.

Kál Nagyközség Önkormányzatának Ügyrendi Bizottsága 3 igen szavazattal- ellenszavazat és tartózkodás nélkül- az alábbi határozatot hozta

18/2019. (III.26.) sz. bizottsági határozat:

Kál Nagyközség Önkormányzatának Ügyrendi Bizottsága a Kál Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének *„A Díszpolgári Cím odaítélése tárgyában az áprilisi ülésre a kisebbség vezetőit, a civil szervezetek vezetőit és az intézmények vezetőit hívja meg javaslattételre”* elfogadásra javasolja.

Felelős: a bizottság elnöke.

Határidő: azonnal

Zeke Sándor a bizottság elnöke: Kérelem érkezett a Művelődési Ház bérbeadásával kapcsolatosan. Szeretnének bálákat szervezni méltányos bérleti díj ellenében a Művelődési házban. Az időpontokat az alábbiakban határozta meg: március 16., október 26., december 31. Ezzel kapcsolatban átadnám a szót az előterjesztőnek.

dr. Szabó Anikó jegyző: A képviselőtestület korábbi döntése értelmében a Művelődési házban egyesületek tarthatnak egy alkalommal egy évben jótékony céljából bált ingyenesen. Egyéb rendezvény szervezése esetén a Művelődési ház bérleti díja a 86/2011. (XI.08.) képviselő-testületi határozat értelmében 4000 Ft/óra. Zenés est rendezésének feltételeit jogszabály írja elő (rendezvényszervező képesítés, biztonsági őrök megszervezése stb...). A kérelmezők nem egyesület nevében kérték a bál megrendezéséhez a Művelődési házat és nem nyújtottak be igazolást a kérelmükhöz, hogy rendezvényszervezéshez jogosultak, ezért javaslom kérelmük elutasítását.

Zeke Sándor a bizottság elnöke: kérem szavazzunk a beérkezett kérelemről.

Kál Nagyközség Önkormányzatának Ügyrendi Bizottsága 3 igen szavazattal- ellenszavazat és tartózkodás nélkül- az alábbi határozatot hozta

19/2019. (III.26.) sz. bizottsági határozat:

Kál Nagyközség Önkormányzatának Ügyrendi Bizottsága a Kál Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének „ *Művelődési Ház bérlete*” tárgyában érkezett kérelem elutasítását javasolja.

Felelős: a bizottság elnöke.

Határidő: azonnal

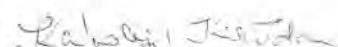
3.Egyebek

Miután az utolsó napirendi pontban a bizottság tagjai mást elmondani nem kívántak, az elnök megköszönte a bizottság munkáját és az ülést bezárta.

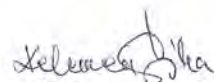


Zeke Sándor
bizottság elnöke

k.m.f



Károlyiné Kiss Ida
bizottsági tag



Kelemen Erika
jegyzőkönyvvezető

NAGYKÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT
ÜGYRENDI
BIZOTTSÁG ELNÖKE
3350 KÁL SZENT ISTVÁN TÉR 2.
Tel:36/487-001, fax:36/487-192

Meghívó

Kál Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testületének Ügyrendi Bizottsága

2019. március 26-án 13.30 órakor

bizottsági ülést tart, melyre tisztelettel meghívom.

Az ülés helye: **Polgármesteri Hivatal tanácskozó terme**
KÁL, Szent István tér 2.

Napirend:

- 1.) Önkormányzati rendeletek felülvizsgálata
- 2.) Szabályzatok felülvizsgálata
- 3.) Egyebek

Megjelenésére feltétlenül számítok!

Kérem, ha a bizottsági ülésen nem tud részt venni, tájékoztasson!

Kál, 2019. március 18.



Zeke Sándor sk.
Bizottsági Elnök

2019. március 26-i Ügyrendi bizottsági ülés

J E L E N L É T I Í V

N É V

ALÁÍRÁS

Zelev Sándor



Károlyiné Kiss Ida

Károlyiné Kiss Ida

Kalcsóné Bolyós Mária

Kalcsóné Bolyós Mária

dr. Szabó Anikó

dr. Szabó Anikó

Morvai János



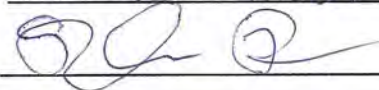
Csiffáry Róbert



Peténé Pintér Erzsébet

Peténé Pintér Erzsébet

Szabó Béla



Kelemen Erika jkv.

Előterjesztés Kál Nagyközség Önkormányzat Képviselőtestületének **2019. március 26-i** ülésére közalkalmazottakat megillető juttatásokról szóló rendelet módosítás tárgyában

Tisztelt Képviselő-testület!

Magyarország Alaptörvényének 32. cikk (1) bekezdése, a Magyarország önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény.8. § (2) bekezdése, 143.§ (4) bekezdése és a közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992.évi XXXIII. törvény és annak végrehajtására megjelent 138/1992. (X.8.) Korm.rendelet 15. §-ában, valamint a 257/2000. (XII.26.) Korm. rendelet értelmében alkotta meg testületünk a közalkalmazottakat megillető juttatásokról szóló rendeletét. A rendelet módosítása vált szükségessé, mert ez 2019-től az étkezési hozzájárulás megszűnt, helyette Cafetéria került bevezetésre Széchenyi kártya formájában. Módosítani kell továbbá még az önkormányzati Vízművel kapcsolatos rendelkezéseket is, miután 2013. május 31-vel a Vízművünk, mint intézmény megszűnt.

Kérem a tisztelt képviselőtestületet az alábbi rendelet-tervezet elfogadására.

**KÁL NAGYKÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK .../2019.(...) ÖNKORMÁNYZATI RENDELET-
TERVEZETE A 10/2013. (IV.30.) KÖZALKALMAZOTTAKAT MEGILLETŐ
JUTTATÁSOKRÓL SZÓLÓ ÖNKORMÁNYZATI RENDELETÉNEK MÓDOSÍTÁSÁRÓL**

Kál Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete az Magyarország Alaptörvényének 32. cikk (1) bekezdése, a Magyarország önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény.8. § (2) bekezdése, 143.§ (4) bekezdése és a közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992.évi XXXIII. törvény és annak végrehajtására megjelent 138/1992. (X.8.) Korm.rendelet 15. §-ában, valamint a 257/2000. (XII.26.) Korm. rendelet értelmében kapott felhatalmazás alapján az alábbiakat rendeli el

- 1.§** Hatályát veszti az 1.§ (1) bekezdés b) pontja, „Nagyközségi Önkormányzati Vízmű”
- 2.§** 1. § (2) bekezdés helyébe az alábbi rendelkezés lép
Vezetői pótlék illeti meg a Tarnamenti Szociális Központ valamint az Önkormányzati Konyha vezetőjét. A pótlék az alapilletmény 130 %-ának megfelelő.
- 3. §** Étkezési hozzájárulás szövegrész helyébe Cafetéria juttatás szövegrész lép.
- 4. §** 15. §. helyébe a következő rendelkezés lép
(1) A közalkalmazottat Széchenyi kártya illeti meg, melynek Vendéglátás zsebére történő összeg mértékét minden évben az éves költségvetést megállapító helyi rendelet tartalmazza.

(2) A Cafetéria juttatás évente két alkalommal kerül kifizetésre, egyenlő összegben március 31-ig és szeptember 30-ig.

(3) Év közbeni munkaviszony keletkezés, vagy megszűnés esetén a juttatás részarányosan kerül kifizetésre.

(4) A juttatásról a munkáltatónak nyilvántartást kell vezetni.

5. § A 3. és a 4. melléklet hatályát veszti. Helyébe a 3. melléklet lép.

4. melléklet a közalkalmazottakat megillető juttatásokról szóló 9/2013.(I.30.)

önkormányzati rendelethez

KÖZALKALMAZOTTAK MEGILLETŐ VÉDŐESZKÖZÖK

Önkormányzat technikai dolgozói

Takarító

színes köpeny
gumikesztyű
csúszásgátló talpú lábbeli

Szászszorszép Napközi Otthonos Óvoda

Védőruha, védőeszköz dajkáknak:

2 db fehér és 1 db színes köpeny
csúszásgátló talpú cipő
laboratóriumi arcvédő
gumikesztyű

Tarna-menti Szociális Központ

A munkába álló új dolgozó 2 fehér köpenyt és egy csúszásgátló lábbelit kap.

Minden dolgozónak:

1 db fehér textil sapka az ételosztáshoz

Ápolási feladatokat ellátó személy részére védőeszközként biztosítani kell:

maszk
gumikesztyű
védőszemüveg

Mosogatást, takarítást és vegyszerezést végző személyek részére:

gumikesztyű
védőszemüveg
nylon kötény
takarításhoz védő köpeny – színes

Házi segítségnyújtás

időálló esőkabát
gondozói táska

A családsegítő munkatárs, gyermekjóléti szolgálat családgondozója, a házi gondozónők és az Idősek Klubja egy gondozónője részére:

kerékpár

Önkormányzati Konyha

Fej védelmére 2 db fehér sapka vagy hajháló
biológiai tényezők, fertőzés veszélye

Kéz- és kar védelmére védőkesztyű és újvédő
biológiai tényezők, fertőzés veszélye

Lábfaj és lábszár védelmére 1 pár csúszásmentes talpú fehér félcipő
elcsúszás veszélye

Bőr védelme védőkrémek
zsírok, olajok, kémiai anyagok veszélye

Törzs és has védelme 2 db fehér köpeny
forró víz, forró olajok veszélye

6. § Ez a rendelet 2019. március 27-én kerül kihirdetésre és március 28-án lép hatályba.

Morvai János sk.
polgármester

dr. Szabó Anikó sk.
jegyző

Előterjesztés Kál Nagyközség Önkormányzat Képviselőtestületének **2019. március 26-i** ülésére egyes önkormányzati rendeletek hatályon kívül helyezése tárgyában

Tisztelt Képviselő-testület!

Magyarország Alaptörvényének 32. cikk (1) bekezdés a) pontja és (2) bekezdése alapján a helyi önkormányzat feladatkörében eljárva törvény által nem szabályozott helyi társadalmi viszonyok rendezésére, illetve a törvény által kapott felhatalmazás alapján a helyi közügyek intézése körében önkormányzati rendeletet alkot.

A jogalkotásról szóló törvény alapján elvégeztük Kál Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete által alkotott önkormányzati rendeletek tartalmi felülvizsgálatát. Megállapítást nyert, hogy 12/2008 (XII.27.) önkormányzati rendelete a vízdíj mértékének megállapításáról rendelete elavult, szükségtelenné vált, miután önkormányzatunk 2013 évtől nem üzemeltet vízművet, illetve a vízdíj mértékét központosítva határozzák meg. Ezért a rendelet hatályon kívül helyezése vált szükségessé.

Kérem a tisztelt képviselőtestületet az alábbi rendelet-tervezet elfogadására.

***KÁL NAGYKÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK .../2019.(...) ÖNKORMÁNYZATI RENDELET-
TERVEZETE AZ EGYES ÖNKORMÁNYZATI RENDELETEK HATÁLYON KÍVÜL
HELYEZÉSÉRŐL***

Kál Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőt rendeli el:

1.§ Kál Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének 12/2008 (XII.27.) önkormányzati rendelete a vízdíj mértékének megállapításáról hatályát veszti.

2.§ Ez a rendelet 2019. március 27-én kerül kihirdetésre és március 28-án lép hatályba.

Morvai János sk.
polgármester

dr. Szabó Anikó sk.
jegyző

Előterjesztés Kál Nagyközség Önkormányzat Képviselőtestületének **2019. március 26-i** ülésére, nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtése tárgyában

Tisztelt Képviselőtestület!

A vízgazdálkodásról szóló 1995. évi LVII. törvény (a továbbiakban: **Vgtv.**) 4. § (2) bekezdés d) pontja szerint a települési önkormányzat – a vízgazdálkodási tevékenységek, mint közfeladatok (közszolgáltatások) körében – köteles gondoskodni a településen található szennyvízbekötés nélküli ingatlanok estében a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésének szervezéséről és ellenőrzéséről.

Erről Kál Nagyközség Önkormányzat Képviselőtestületének 2/2015.(II.16.) önkormányzati rendelete a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó közszolgáltatás helyi szabályairól rendelkezik.

A rendeletünk értelmében Kál közigazgatási területén a közszolgáltatást 2019. március 31. napjáig a képviselőtestület által kijelölt VIGYORY Bt (Nyitrai Károly, 3377 Szihalom, Bem Apó út 4.) látja el.

Mindezeket figyelembe véve a testületnek gondoskodni kell az ezt követő időszakban is a szolgáltatás elvégzéséről, a szolgáltató kijelöléséről.

A Vgtv. 44/F. §. c) pontja rendelkezik arról, hogy a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtését csak közbeszerzési eljárás, vagy – ha a közbeszerzésekről szóló törvény szerint nem szükséges – kijelölés alapján jogosultságot nyer az önkormányzattal közszolgáltatási szerződést kötött közszolgáltató végezheti.

Figyelembe véve azt a tényt, hogy Kál közigazgatási területén a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtése 20 %-ra korlátozódik, illetve azt a javaslatot, hogy a szolgáltatóval egy éves időtartamra kössünk szerződést, a szolgáltatás nem éri el a közbeszerzési értékhatárt, ezért az önkormányzatunk élhet a kijelölés jogával.

Az elmúlt egy évben a szolgáltató a rendeletünkben foglaltakat betartotta, a lakosság részéről panasz hivatalunk felé ellene nem érkezett, így javaslom, hogy a Tisztelt Testület – figyelembe véve a leírtakat – ismételten jelölje ki változatlan feltételek mellett a VIGYORY Bt-t – mint szolgáltatót – 2019. április 1-től, 2020. március 31-ig.

Kérem a Tisztelt Képviselőtestületet az előterjesztés megtárgyalására és az alábbi határozati javaslat elfogadására.

Határozati javaslat:

Kál Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtés közszolgáltatására Kál közigazgatási területén a VIGYORY Bt. (3377 Szihalom, Bem Apó út 4.) szolgáltatót jelöli ki 2019. április 1-től 2020. március 31-ig. A képviselőtestület felhatalmazza a polgármestert a VIGYORY Bt-vel kötött közszolgáltatási szerződés módosítására, aláírására.

Felelős: polgármester
Határidő: azonnal

K á l, 2019. március 21.

Morvai János sk.
polgármester

KÁL NAGYKÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT
KÉPVISELŐTESTÜLETÉNEK .../2019.(...) ÖNKORMÁNYZATI RENDELET-
TERVEZETE A NEM KÖZMŰVEL ÖSSZEGYŰJTÖTT HÁZTARTÁSI SZENNYVÍZ
BEGYŰJTÉSÉRE VONATKOZÓ 2/2015.(II.16.) KÖZSZOLGÁLTATÁS HELYI
SZABÁLYAIRÓL SZÓLÓ RENDELET MÓDOSÍTÁSÁRÓL

Kál Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete a vízgazdálkodásról szóló 1995. évi LVII. törvény 45. § (6) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 11. pontjában és a vízgazdálkodásról szóló 1995. évi LVII. törvény 4.§ (2) bekezdés d) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. § A 4. § (3) pontja helyébe az alábbi rendelkezés lép:

(3) A rendelet alkalmazása során közzolgálató alatt 2019. április 1. napjától 2020. március 31. napjáig a képviselő-testület által kijelölt VIGYORY Bt-t (3377 Szihalom, Bem Apó út 4.) kell érteni.

2. § Az eredeti rendelet 3. §-a helyébe az alábbi rendelkezés lép:

3. § E rendelet 2019. március 29-én kerül kihirdetésre és 2019. április 1-én lép hatályba.

Morvai János sk.
polgármester

dr. Szabó Anikó sk.
jegyző

Előterjesztés Kál Nagyközség Önkormányzat Képviselőtestületének **2019. március 26-i** ülésére közbeszerzési szabályzat módosítás tárgyában

Tisztelt Képviselő-testület!

Kál Nagyközség Önkormányzatának közbeszerzési szabályzata felülvizsgálatra került a jogszabálynak megfelelően. A szabályzat módosítása szükséges az alábbi pontokban.

A közbeszerzési eljárások dokumentálási rendje fejezetének (1) bekezdése az alábbiakkal egészül ki:

Az önkormányzat minden közbeszerzési eljárást az elektronikus Közbeszerzési Rendszerben (a továbbiakban: EKR) keresztül elektronikusan köteles dokumentálni. A fentiekől eltérő dokumentálási rend kizárólag az EKR rendszer tartós üzemzavara esetén alkalmazható.

A papíralapú dokumentálás szabályai kivételes esetben az EKR tartós üzemzavara esetén alkalmazhatók.

Közzététel, adatszolgáltatás, közbeszerzési terv (2) bekezdése „közbeszerzési adatbázison szövegrész helyébe EKR szöveg lép”.

Az ajánlatok felbontása bekezdés helyébe az alábbi rendelkezés lép:

Az ajánlatokat az EKR automatikusan bontja fel az ajánlattételi határidő lejárta után 2 órával. Az ajánlatok bontásáról az EKR jegyzőkönyvet készít, melyet ajánlatkérő minden ajánlattevőnek a rendszeren keresztül megküld.

Kérem Tisztelt Képviselő-testületet az előterjesztés megtárgyalására és az alábbi határozati javaslat elfogadására.

Határozati javaslat:

Kál Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete a Közbeszerzési szabályzatot a jegyzőkönyv melléklete szerinti tartalommal módosítja.

A képviselőtestület utasította a jegyzőt az egységes szerkezetbe foglalásra.

Felelős: jegyző

Határidő: azonnal

K á l, 2019. március 21.

Morvai János sk.
polgármester

Előterjesztés Kál Nagyközség Önkormányzat Képviselőtestületének **2019. március 26-i** ülésére, 2019. évi közbeszerzési terv elfogadásának tárgyában

Tisztelt Képviselő-testület!

2019. február 5-én a 2/2019. (II.05.) számú határozattal fogadta el testületünk 2019.évi közbeszerzési tervünket. A jogszabály előírja, hogy minden év március 31-ig elfogadott közbeszerzési tervvel kell rendelkeznie azoknak az önkormányzatoknak, akik közbeszerzési eljárást kívánnak lefolytatni az év folyamán.

Az eszközbeszerzéssel kapcsolatos pályázatunk miatt módosítani szükséges az elfogadott közbeszerzési tervet, ezért javaslom az elfogadott közbeszerzési terv hatályon kívül helyezését és a módosításokkal kiegészített új közbeszerzési terv elfogadását.

Kérem a testületet az előterjesztés megtárgyalására és az alábbi határozati javaslatok elfogadására.

Határozati javaslat:

Kál Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2/2019. (II.05.) határozatszámom elfogadott közbeszerzési tervet a mai nappal hatályon kívül helyezi.

A képviselőtestület utasította a polgármestert a szükséges intézkedés megtételére.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

Határozati javaslat:

Kál Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete „Kál Nagyközség Önkormányzatának 2019. évi közbeszerzési tervét” a jegyzőkönyv melléklete szerinti tartalommal elfogadja.

A képviselőtestület felkéri a polgármestert, intézkedjen a terv Kál nagyközség honlapján történő megjelentetéséről.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

K á l, 2019. március 21.

Morvai János sk.
polgármester

Előterjesztés Kál Nagyközség Önkormányzat Képviselőtestületének **2019. március 26-i** ülésére a Káli Gárdonyi Géza Katolikus Általános Iskolával kötött együttműködési megállapodás módosításának tárgyában

Tisztelt Képviselő-testület!

2013. október 15. napjával kötött Együttműködési megállapodást Kál Nagyközség Önkormányzata a Káli Gárdonyi Géza Katolikus Általános Iskolával. Az együttműködési megállapodás módosítása vált szükségessé, mégpedig annak 7) bekezdése, ami a közüzemi számlák megfizetésével kapcsolatos rendelkezéseket tartalmazza.

2018. július 15.-vel megnyílt a Délibáb Önkormányzati Konyhánk. Ennek következtében a káli Gárdonyi Géza Katolikus Általános Iskolában konyha telephelye is megszűnt. A konyha területét szeptember 1.-vel az iskolának használatba átadtuk.

Az uszodánk időszakosan üzemel, képviselő-testület által meghatározott időintervallumban. Mindezeket figyelembe véve javaslom a módosítást az alábbiak szerint.

1) A Szerződő Felek Együttműködési Megállapodásuk 7. pontja helyébe 2019. március 1-től az alábbi szöveget helyezik.

7) A Káli Gárdonyi Géza Katolikus Általános Iskola villany- és gázfogyasztásának költsége, mivel az önkormányzat fenntartásában működő uszoda, valamint az Egri Főegyházmegye fenntartásában működő iskola egy közműrendszeren, egy főmérő-órával működik, az alábbi megosztásban kerül kifizetésre:

1. Az iskolaépület használatával összefüggően felmerült teljes villany- és gázfogyasztás összegét az Önkormányzat vagy a Polgármesteri Hivatal fizeti ki a szolgáltatóknak, majd az alábbiak szerint számláz tovább a Káli Gárdonyi Géza Katolikus Általános Iskolának:

- Az iskola a gázszolgáltató és az áramszolgáltató által havonta kiszámlázott alapidj – amely tartalmazza az MSZKSZ-díjat, a kapacitáslekötési díjat és energiaadót – 70 %-át fizeti meg havonta, amikor az önkormányzat által működtetett uszoda nem üzemel.

- Az uszoda üzemeltetésekor a fenti alapidj 30 %-át fizeti meg havonta.

- A gázszolgáltató által és az áramszolgáltató által kiszámlázott díj 100 %-át fizeti az iskola, amikor az uszoda nem üzemel.

- Az uszoda üzemeltetésekor a gázszolgáltató által és az áramszolgáltató által kiszámlázott díj 60 %-át fizeti meg az Önkormányzat és 40 %-át az iskolának számlázza tovább.

2. Az iskola épületének használatával összefüggésben felmerülő teljes vízköltséget az Önkormányzat fizeti ki a szolgáltatóknak, amelyből 40.000 Ft/hó átalány összeget havonta számláz a Káli Polgármesteri Hivatal az iskola részére.

2) A 2013. október 15-én kelt Együttműködési megállapodás fent nem érintett részei változatlanok.

Kérem a Tisztelt Képviselőtestületet az előterjesztés megtárgyalására és az alábbi határozati javaslat elfogadására.

Határozati javaslat:

Kál Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a Kál Nagyközség Önkormányzata és a Káli Gárdonyi Géza Katolikus Általános Iskola között 2013. október 15. napján létrejött Együttműködési megállapodást az alábbi módosításokkal kezdeményezi az Egri Főegyházmegyéénél.

1) A Szerződő Felek Együttműködési Megállapodásuk 7. pontja helyébe 2019. március 1-től az alábbi szöveget helyezik.

7) A Káli Gárdonyi Géza Katolikus Általános Iskola villany- és gázfogyasztásának költsége, mivel az önkormányzat fenntartásában működő uszoda, valamint az Egri Főegyházmegye fenntartásában működő iskola egy közműrendszeren, egy fõmérõ-órával működik, az alábbi megosztásban kerül kifizetésre:

1. Az iskolaépület használatával összefüggően felmerült teljes villany- és gázfogyasztás összegét az Önkormányzat vagy a Polgármesteri Hivatal fizeti ki a szolgáltatóknak, majd az alábbiak szerint számláz tovább a Káli Gárdonyi Géza Katolikus Általános Iskolának:

Az iskola a gázszolgáltató és az áramszolgáltató által havonta kiszámlázott alaplát – amely tartalmazza az MSZKSZ-díjat, a kapacitáslekötési díjat és energiaadót – 70 %-át fizeti meg havonta, amikor az önkormányzat által működtetett uszoda nem üzemel.

A uszoda üzemeltetésekor a fenti alaplát 30 %-át fizeti meg havonta.

A gázszolgáltató által és az áramszolgáltató által kiszámlázott díj 100 %-át fizeti az iskola, amikor az uszoda nem üzemel.

Az uszoda üzemeltetésekor a gázszolgáltató által és az áramszolgáltató által kiszámlázott díj 60 %-át fizeti meg az Önkormányzat és 40 %-át az iskolának számlázza tovább.

2. Az iskola épületének használatával összefüggésben felmerülő teljes vízköltséget az Önkormányzat fizeti ki a szolgáltatóknak, amelyből 40.000 Ft/hó általán összegét havonta számláz a Káli Polgármesteri Hivatal az iskola részére.

2) A 2013. október 15-én kelt Együttműködési megállapodás fent nem érintett részei változatlanok.

A képviselőtestület utasítja a polgármestert a szükséges intézkedés megtételére.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

K á l, 2019. március 21.

Morvai János sk.
polgármester

Előterjesztés Kál Nagyközség Önkormányzat Képviselőtestületének **2019. március 26 -i** ülésére, Kál Nagyközség településszerkezeti tervének, helyi építési szabályzatának és szabályozási tervének 2019.évi I. részbeni módosításával kapcsolatos környezeti vizsgálat készítése tárgyában

Tisztelt Képviselő-testület!

Kál Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a Kál nyugati közigazgatási határ – a 32106 jelű Nagyút bekötő út – belterülethatár – 3207 jelű Kál-Heves összekötő út – M3 jelű gyorsforgalmi út Budapest-Vásárosnamény által határolt tömbben történő új ipari gazdasági terület kijelöléséről hozott döntést 2019 februárjában (3/2019. (II.05). ÖKT határozat), összhangban az „Iparterület kialakítása Kálban” elnevezésű TOP-1.1.-16-HE1-2017-00001 jelű pályázattal. A pályázati források lehívásának követelményeként támasztott településrendezési területfelhasználás megteremtése, kialakítása érdekében az Önkormányzat a T4Terv Tiszántúli Területtervező Iroda Bt. településrendezéssel foglalkozó céget bízta meg.

A településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet (továbbiakban: Korm. rendelet) alapján bizonyos esetekben lehetőség van kiemelt fejlesztési területté nyilvánítani egy beruházás megvalósításához kapcsolódó területet, aminek köszönhetően gyorsabban befejezhető a véleményezési eljárás. A Képviselő-testület 2019 februárjában a módosítási területet kiemelt fejlesztési területté nyilvánította. (4/2019. (II.05) ÖKT határozat). A kiemelt fejlesztési területté nyilvánítás következtében a településrendezési eszközök módosítása a Korm. rendelet 32.§ (1) bekezdése szerinti tárgyalásos eljárás módjában folytatható le. Ez azt jelenti, hogy a településrendezési eszközök módosításának tervdokumentációját hiánytalanul kell megküldeni az állami főépítési hatáskörben eljáró megyei kormányhivatal részére. A hiánytalan megküldés alatt az összes kapcsolódó eljárás lefolytatása, annak dokumentálása és amennyiben szükséges testületi lezárása értendő.

Az egyik ilyen kapcsolódó eljárás a környezeti vizsgálat eseti eldöntésére irányuló eljárás. Az egyes tervek illetve programok környezeti vizsgálatáról szóló 2/2005. (II.11.) Korm. rendeletben (a továbbiakban: R.) foglaltak értelmében a környezeti vizsgálat szükségességének eldöntésére irányuló véleményezési eljárás lefolytatása minden településrendezési terv módosítása kapcsán szükséges lefolytatandó eljárás. A módosítást megvizsgálva és összevetve a Rendelet előírásaival megállapítást nyert, hogy jelen esetben nem kötelező a környezeti vizsgálat elvégzése. A Rendelet 1.§ (3) bekezdése a kötelező esetekbe nem tartozó módosításokkal kapcsolatban pedig kimondja, hogy a környezeti vizsgálat szükségessége a módosítás várható környezeti hatása jelentőségének eseti meghatározása alapján dönthető el. A környezet védelméért felelős szervek megkeresése megtörtént.

A környezeti vizsgálat szükségességével kapcsolatban lefolytatott véleményezési eljárás során a véleményezésre jogosult államigazgatási szervek közül kettő tartotta szükségesnek a környezeti vizsgálat elvégzését a jelen tervezési fázisban. A Heves Megyei Kormányhivatal Agrárügyi és Környezetvédelmi Főosztályának (a továbbiakban Főosztály) HE-02/KVTO/00544-2/2019 iktatószámú véleményében foglaltak szerint, valamint a Bükki Nemzeti Park Igazgatósága (a továbbiakban: BNPI) 599/2/2019 hivatkozási számú levelében jelezte, hogy táj- és természetvédelmi szempontból a környezeti vizsgálat lefolytatását szükségesnek tartják.

Az R. 5.§ (1) bekezdése értelmében amennyiben a kidolgozó véleménye eltér a környezet védelméért felelős szervek által adott véleménytől úgy megbeszélést kell tartani.

A megbeszélés 2019. március 1-én 9:00 órakor került megtartásra a nagyközség polgármesteri hivatalában. A megbeszélésről jegyzőkönyv készült mely az összes véleménnyel együtt jelen előterjesztés mellékletét képezi.

A megbeszélés eredményeképpen arra a megállapodásra jutottak a felek, hogy jelen módosítás során eltekintenek a környezeti vizsgálat szükségességétől, de kérik, hogy a jelenleg folyamatban levő új tervek készítésekor a R. szerint kötelező környezeti vizsgálat bővebb tartalommal készüljön el (botanikai és zoológiai értékmérés) jelen módosítási területre is. Ezt a jelenlévő felek közös egyetértéssel elfogadták.

A R. fentiekben ismertetett szabályozása alapján a Képviselő-testület eltekinthet a környezeti vizsgálat elkészítésétől, mivel a mostani módosítás nem tartozik a kötelezően elkészítendő hatásvizsgálati körbe és a megtartott megbeszélést követően sem az államigazgatási szervek, sem a T4Terv Bt. nem tartja szakmailag szükségesnek. Döntését mindkét esetben indokolnia szükséges, és az eljárásban résztvevőket a döntésről és annak indokairól tájékoztatnia kell.

A fentiek alapján kérem a Képviselő-testületet, hogy az alábbi határozati javaslatot fogadja el.

Határozati javaslat:

Kál Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete Kál Nagyközség településszerkezeti tervének, helyi építési szabályzatának és szabályozási tervének 2019. évi I. részbeni módosításával kapcsolatos környezeti vizsgálat készítéséről dönt.

1. Az egyes tervek, illetve programok környezeti vizsgálatáról szóló 2/2005. (I.11.) kormányrendelet 4.§-ában foglaltak szerint Kál nagyközség településszerkezeti tervének, helyi építési szabályzatának és szabályozási tervének – 2019. évi I. részbeni módosításához, az államigazgatási szervek által megküldött vélemények alapján és a megbeszélésen elhangzottaknak megfelelően megállapítja, hogy a környezeti vizsgálat elkészítésére nincs szükség.

2. A Képviselő-testület az egyes tervek, illetve programok környezeti vizsgálatáról szóló 2/2005. (I.11.) Korm. rendelet 5.§-ában foglaltaknak megfelelően felhatalmazza a kidolgozót, hogy tájékoztassa az érintett környezet védelméért felelős szerveket a Képviselő-testület döntéséről.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

K á l, 2019. március 21.

Morvai János sk.
polgármester

Előterjesztés Kál Nagyközség Önkormányzat Képviselőtestületének **2019. március 26-i** ülésére, Kál Nagyközség településszerkezeti tervének, helyi építési szabályzatának és szabályozási tervének 2019.évi I. részbeni módosításával kapcsolatos partnerségi egyeztetés lezárása tárgyában

Tisztelt Képviselő-testület!

Kál Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a Kál nyugati közigazgatási határ – a 32106 jelű Nagyút bekötő út – belterülethatár – 3207 jelű Kál-Heves összekötő út – M3 jelű gyorsforgalmi út Budapest-Vásárosnamény által határolt tömbben történő új ipari gazdasági terület kijelöléséről hozott döntést 2019 februárjában (3/2019. (II.05). ÖKT határozat), összhangban az „Iparterület kialakítása Kálban” elnevezésű TOP-1.1.-16-HE1-2017-00001 jelű pályázattal. A pályázati források lehívásának követelményeként támasztott településrendezési területfelhasználás megteremtése, kialakítása érdekében az Önkormányzat a T4Terv Tiszántúli Területtervező Iroda Bt. településrendezéssel foglalkozó céget bízta meg.

A településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet (továbbiakban: Korm. rendelet) alapján bizonyos esetekben lehetőség van kiemelt fejlesztési területté nyilvánítani egy beruházás megvalósításához kapcsolódó területet, aminek köszönhetően gyorsabban befejezhető a véleményezési eljárás. A Képviselő-testület 2019 februárjában a módosítási területet kiemelt fejlesztési területté nyilvánította. (4/2019. (II.05) ÖKT határozat). A kiemelt fejlesztési területté nyilvánítás következtében a településrendezési eszközök módosítása a Korm. rendelet 32.§ (1) bekezdése szerinti tárgyalásos eljárás módjában folytatható le. Ez azt jelenti, hogy a településrendezési eszközök módosításának tervdokumentációját hiánytalanul kell megküldeni az állami főépítési hatáskörben eljáró megyei kormányhivatal részére. A hiánytalan megküldés alatt az összes kapcsolódó eljárás lefolytatása, annak dokumentálása és amennyiben szükséges testületi lezárása értendő.

Az egyik ilyen eljárás a partnerségi egyeztetési eljárás, melyet a Korm. rendelet és a településfejlesztési koncepció, az integrált településfejlesztési stratégia, a településrendezési eszközök, a településképi arculati kézikönyv és a településképi rendelet partnerségi egyeztetés szabályairól szóló 6/2017. (IV.28.) önkormányzati rendelete (a továbbiakban: partnerségi rendelet) szabályoz.

A Korm. rendelet előírásai alapján a településrendezési dokumentumok készítésénél kiemelten fontos szempont, hogy azt széles körű helyi támogatás övezze, ezért a készítés folyamatának minden lépésébe szükséges bevonni a lakosságot, hogy érdemi módon beleszólhassanak otthonuk, környezetük alakításába.

A partnerségi egyeztetés során lakossági fórum megtartására is sor került 2019. március 1-én 11 órakor a művelődési házban. A szabályos kihirdetés ellenére a lakossági fórumon a tervezők és az önkormányzat képviselőin kívül más nem jelent meg. A kihirdetésben szereplő határidőig nem érkezett partneri vélemény a módosítással kapcsolatban.

A Korm. rendelet előírásai alapján a Képviselő-testületnek le kell zárnia a véleményezési szakaszt, a partnerségi észrevételek ismeretével.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet a fentiekben megfogalmazottak alapján az alábbi határozati javaslatot megtárgyalni és elfogadni szíveskedjen.

Határozati javaslat:

Kál Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete Kál Nagyközség településszerkezeti tervének, helyi építési szabályzatának és szabályozási tervének 2019. évi I. részbeni módosításával kapcsolatos partnerségi egyeztetés lezárásáról dönt.

1. A településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI.8.) kormányrendelet alapján készülő Kál nagyközség településszerkezeti tervének, helyi építési szabályzatának és szabályozási Tervének – 2019. évi I. részbeni módosításához, a településfejlesztési koncepció, az integrált településfejlesztési stratégia, a településrendezési eszközök, a településkép arculati kézikönyv és a településképi rendelet partnerségi egyeztetés szabályairól szóló 6/2017. (IV.28.) önkormányzati rendelete szerinti partnerek véleményét kikérte. Az véleményezési eljárás során a partnerek részéről észrevétel, hozzászólás nem érkezett.

2. A képviselő-testület az településrendezési eszközök módosításának vonatkozásában a partnerségi egyeztetési eljárást lezárja.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

K á l, 2019. március 21.

Morvai János sk.
polgármester

Előterjesztés Kál Nagyközség Önkormányzat Képviselőtestületének **2019. március 26 -i** ülésére települési rendezési terv elkészítésének vállalkozási szerződés módosításának tárgyában

Tisztelt Képviselőtestület!

2018 évében döntött a képviselő-testület a települési rendezési terv teljes körű felülvizsgálatáról, ekkor a rendezési terv elkészítésére beérkezett árajánlatok közül a T4 Terv Bt. -t választották ki a településrendezési terv felülvizsgálatára és annak elkészítésére, bruttó 4.900.000 Ft összegért. A vállalkozási szerződés 2018. október 10-én került aláírásra. 2019. március 1-én egyeztető tárgyalások folytak az ipari park kialakításával kapcsolatban. Ekkor szembesültünk azzal, hogy az ipari park jelenleg kereskedelmi, szolgáltató gazdasági (GKSZ) területként van nyilvántartva. A pályázatnak való megfelelés azonban előírja, hogy ez a terület egyéb ipari (GIP) terület legyen. A települési rendezési terv végleges elkészítése későbbi időpontban van, mint ahogy nekünk az ipari park projekt megvalósításra kerül. Felkértük a T4 Terv Bt-t, hogy az érintett területet minősítsék át a jelenleg hatályos rendezési tervünkben. Ezt a munkálatot 700.000 Ft összegért vállalják el, úgy, hogy a 2018-ban megkötött vállalkozási szerződésüket módosítsuk a plusz 700.000 Ft-tal és a teljes települési rendezési terv elkészítése után kerül kiszámlázásra. Ehhez a vállalkozási szerződés módosítása szükséges.

Kérem a tisztelt képviselő-testületet, hogy az alábbi határozati javaslatot fogadja el.

Határozati javaslat:

Kál Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete a T4 Terv Bt. (Debrecen, Lórántffy u. 25.) és Kál Nagyközség Önkormányzata között létrejött vállalkozási szerződést, ami a Kál Nagyközség településrendezési eszközeinek teljes felülvizsgálatára szól, módosítja az alábbiak szerint:

II.3.5. Kál 0256/19 hrsz-on lévő ipari park jelenleg kereskedelmi, szolgáltató gazdasági (GKSZ) terület soron kívüli átminősítése egyéb ipari (GIP) területté.
Várható teljesítési határidő 2019. április 30.

IV.2. Kiegészül az alábbiakkal – a II.3.5. teljesítését követően 700.000 Ft.
Mindösszesen bruttó 5.600.000 Ft, azaz ötmillió-hatszáz ezer Forint.

A képviselőtestület utasította a polgármestert a szükséges intézkedés megtételére.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

K á l, 2019. március 21.

Morvai János sk.
polgármester

Előterjesztés Kál Nagyközség Önkormányzat Képviselőtestületének **2019. március 26-i** ülésére, a Fő út felső 2. sz. alatti épület elnevezése tárgyában

Tisztelt Képviselő-testület!

A Fő út felső 2. sz. alatt lévő épület a köztudatban mint „Vízmű” ismeretes. Ennek az az oka, hogy ebben az épületben több évtizedig működött a Vízmű és irodája. Kálban 2013 májusától nem működik Vízmű, de az épületet továbbra is így emlegetjük.

Ebben az épületben működik a Család – és gyermekjóléti szolgálat, itt található a Tarnamenti Mozgáskorlátozottak Egyesületének irodája, a védőnők itt működtetik a Baba-mama szobát, itt kerül megrendezésre a falunap, gyerekprogramok, kézműves foglalkozások, a hagyományőrző kiállítások, az ünnepek megrendezése, a nagytermében különböző programok szervezése. Mindezeket figyelembe véve kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az épületet a funkciójának megfelelően közösségi házzá nyilvánítsuk és ennek megfelelően nevezzük el.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet az előterjesztésem megtárgyalására, javaslatok megtételére és az alábbi határozati javaslat elfogadásra.

Határozati javaslat:

Kál Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a Kál, Fő út felső 2. sz. alatt lévő épületetKözösségi Házzá nevezi el.

A képviselőtestület utasította a polgármestert a szükséges intézkedés megtételére.

Felelős: polgármester
Határidő: azonnal

K á l, 2019. március 21.

Morvai János sk.
polgármester

Előterjesztés Kál Nagyközség Önkormányzat Képviselőtestületének **2019. március 26-i** a szennyvíz telep bővítés tárgyában

Tisztelt Képviselőtestület!

2014 évében eladásra került a káli 0256/14 hrsz-ú ingatlan, a Káli Szennyvízelvezetési Önkormányzati Társulásnak. Itt valósult meg a szennyvíztisztító telep. 2018-ban bővítést hajtottunk végre, aminek következtében eladásra került 4300 m². 2018 őszén egy felmérés során kiderült, hogy a szennyvíztelepet további 295 m²-es területtel kell bővíteni. Ennek az az oka, hogy bár a terület oda tartozott a szennyvíztelephez, a földhivatali nyilvántartásokban nem szerepelt helyesen. Ezt szeretnénk most rendbe tenni, így az érintett 295 m² -es területet eladásra kínáljuk fel a Káli Szennyvízelvezetési Önkormányzati Társulásnak. A Társulás a vásárlási szándékát (300 Ft/m² egységáron, összesen 88.500 Ft-ért) már határozattal megküldte.

Kérem a tisztelt képviselő-testületet, hogy járuljon hozzá a fenti terület eladásához.

Határozati javaslat:

Kál Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete a szennyvíztisztító telep telekhatárrendezés-pontosítása során kimutatott 295 m² nagyságú területrészt 300 Ft/m² egységáron, azaz, 88.500 Ft összegért eladja a Káli Szennyvízelvezetési Önkormányzati Társulásnak.

A képviselőtestület utasította a polgármestert a szükséges intézkedés megtételére.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

K á l, 2019. március 21.

Morvai János sk.
polgármester

Előterjesztés Kál Nagyközség Önkormányzat Képviselőtestületének **2019. március 26 -i** a József Attila Könyvtár 2019. évi munkatervének és a 2018. évi beszámolójának elfogadásának tárgyában

Tisztelt Képviselőtestület!

2018. évtől a Nyilvános Könyvtárak Jegyzékén szereplő települési könyvtárak számára az éves beszámolók és munkatervek készítésének szabályai megváltoztak. Az 1997. évi CXL. törvény 66 § n) előírja, hogy a megyei könyvtár elektronikus formában megőrzi és hozzáférhetővé teszi a települési könyvtárak éves szakmai beszámolóját és munkatervét. Az elkészített dokumentumokat - a könyvtár fenntartójának elfogadása után – el kell küldeni a Bródy Sándor Megyei és Városi Könyvtár számára. A dokumentumok feltöltésre kerülnek a megyei könyvtár, későbbiekben a Könyvtári Intézet honlapjára is. A beszámolók és munkatervek elemzése segíti a kisebb települési könyvtárak munkájának megismerését, a szakmai segítségnyújtás, módszertani tanácsadás irányainak meghatározását, a könyvtárak korszerűsítésének, fejlesztésének szakmai segítségét.

Kérem a Tisztelt Testületet, hogy az előterjesztést vitassa meg és az alábbi határozati javaslatokat fogadja el.

Határozati javaslat:

Kál Nagyközség Önkormányzat Képviselőtestülete a József Attila Könyvtár 2019. évi munkatervét elfogadja.

A képviselőtestület utasította a polgármestert a szükséges intézkedés megtételére.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

Határozati javaslat:

Kál Nagyközség Önkormányzat Képviselőtestülete a József Attila Könyvtár 2018. évi beszámolóját elfogadja.

A képviselőtestület utasította a polgármestert a szükséges intézkedés megtételére.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

K á l, 2019. március 21.

Morvai János sk.
polgármester

Előterjesztés Kál Nagyközség Önkormányzat Képviselőtestületének **2019. március 26-i** a Népkonyha üzemeltetése tárgyában

Tisztelt Képviselőtestület!

A Gordiusz Intézmény keresett meg február elején azzal a szándékkal, hogy szociális konyhát és népkonyhát szeretne indítani Kálban. A népkonyhai szolgáltatás semmilyen anyagi teherrel nem járna az önkormányzatnak, az étkeztetést állami normatívából végeznék. Ehhez szeretnék kibérelni a Konyhákat, de csak az osztás céljából, az étel elkészítése máshol történne. A szolgáltatás során a rászoruló embereknek naponta egy tál tartalmas meleg ételt adnának ingyenesen. A konyhánk igénybevételéhez bérleti díjat fizetnének. Kérelmük mellékelve.

Javaslom a képviselő-testületnek fontoljuk meg ezt a lehetőséget és biztosítsuk a rászorulóknak a napi egyszeri meleg étkeztetést ingyenesen.

Határozati javaslat:

Kál Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete a Gordiusz Intézmény (5700 Gyula, Béke sgt. 12 Fsz:1), mint szociális szolgáltató, népkonyhai szolgáltatás nyújtásához hozzájárul.

A képviselőtestület utasította a polgármestert a szükséges intézkedés megtételére.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

K á l, 2019. március 21.

Morvai János sk.
polgármester

Előterjesztés Kál Nagyközség Önkormányzat Képviselőtestületének **2019. március 26-i** ülésére, ingyenes ingatlan felajánlás tárgyában

Tisztelt Képviselő-testület!

Takács György 2019. február elején elhalálozott, aki a Kál, Dózsa Gy. 13. sz. alatt ingatlan lakója volt. Hozzá tartozója nem lévén önkormányzatunk temettette el. A lakás, amiben élt, Farkas Pál, György Józsefné, Pusztavári Zsoltné és Farkas Béla tulajdonában van. A tulajdonosok 2019. február 27-én érkezett levelükben az ingatlanról, az ingatlan tulajdonjogáról a Káli Önkormányzat javára ingyenesen lemondtak. Levél mellékelve.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, tárgyalja meg az előterjesztést, döntsön elfogadásáról, hogy a szükséges intézkedéseket meg tudjuk tenni.

Határozati javaslat:

Kál Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a Kál, Dózsa Gy. u. 13. sz. alatt lévő ingatlant ingyenesen elfogadja.

A képviselő-testület utasította a polgármestert az ügyvéddel való kapcsolatfelvételre és a szükséges intézkedés megtételére.

Felelős: polgármester
Határidő: azonnal

K á l, 2019. március 21.

Morvai János sk.
polgármester

Előterjesztés Kál Nagyközség Önkormányzat Képviselőtestületének **2019. március 26-i** ülésére, Arany János és Tábor utca aszfaltozása tárgyában

Tisztelt Képviselő-testület!

2017. december végi döntés értelmében a Tábor utca és az Arany János utca aszfaltozására benyújtott pályázatunkon elnyert összeg 15 mFt volt. Ehhez önerőt kellett biztosítanunk, 3 mFt összegben. 2019. áprilisában szeretnénk a két utat leaszfaltoztatni és eleget tenni pályázatunknak. Az árak változása (emelkedése) miatt az alapösszegeből – 18 mFt-ból – már nem lehet megvalósítani. Felmérve ismételten a két út költségét, megállapításra került, hogy bruttó 20 mFt összegre van szükség. Ez az jelenti, hogy a tartalékalap terhére további 2 mFt-ot kellene az utépítéshez átcsoportosítani.

Miután a pályázatot szeretnénk megvalósítani és a két utat rendbe tenni, ezért kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a tartalékalap terhére engedélyezze a 2 mFt átcsoportosítását. Az összeg a tartalékalapon biztosított. Mellékelve az árazott költségvetés.

Kérem az előterjesztés megtárgyalását és az alábbi határozati javaslat elfogadását.

Határozati javaslat:

Kál Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete az Arany János utca és a Tábor út aszfaltozási munkálatához további 2 mFt összeget biztosít a tartalékalap terhére.

A képviselőtestület utasította a polgármestert a szükséges intézkedés megtételére.

Felelős: polgármester
Határidő: azonnal

K á l, 2019. március 21.

Morvai János sk.
polgármester

Előterjesztés Kál Nagyközség Önkormányzat Képviselőtestületének **2019. március 26-i** ülésére a Kisebbségi Művelődési ház bérbeadásának tárgyában

Tisztelt Képviselőtestület!

Katona Gina, az Összefogással a Társadalomért Egyesület képviselője azzal a kéréssel fordult a Tisztelt képviselő-testület felé, hogy Kálban az 1448/1 hrsz-on lévő Kisebbségi Közösségi Házhoz szeretnék 2 évre ingyenesen bérbe venni, hogy egy általuk pályázaton megnyert Bary Shej programot megvalósítsák.

A program indulása 2019. április 1. A felmerülő rezsiköltség kifizetését vállalják.

Kérelem mellékelve.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet az előterjesztés megtárgyalására és alábbi határozati javaslat elfogadására.

Határozati javaslat:

Kál Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete a Kál 1448/1 hrsz-on lévő Kisebbségi közösségi házhoz (Kál, Dobó tér 1.) 2019. április 1-től 2021. március 31-ig bérbe adja az Összefogás a Társadalomért Egyesület (2310 Szigetszentmiklós, Rádió u. 101.) részére a Bary Shej program megvalósításához, előre egyeztetett időpontban és nem kizárólagos használati joggal. A bérleti díjat havi 30.000 Ft-ban állapítja meg, melyet az adott hó 10.-ig kell befizetni a Kál, Szent István tér 2. sz. alatt a Polgármesteri Hivatal házipénztárában.

A képviselőtestület utasította a polgármestert a szükséges intézkedés megtételére.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

K á l, 2019. március 21.

Morvai János sk.
polgármester

Előterjesztés Kál Nagyközség Önkormányzat Képviselőtestületének **2019. március 26-i** ülésére, Magyar Falu Program pályázat benyújtása tárgyában

Tisztelt Képviselő-testület!

A Magyar Falu Program keretében kiírásra került „A nemzeti és helyi identitástudat erősítése” című pályázat. Ebben lehetőség van önkormányzatoknak meglévő közösségi és kulturális építmények felújítására. A megpályázható teljes összeg 15 mFt, önerő nem szükséges. A pályázati lehetőség az 5000 fő alatti településeket érinti.

Közösségi helyiség az, ami helyet ad a közösségi életnek, önkéntes tevékenységeknek, gyermekek, ifjúság, idősek művelődését segíti elő, generációk közötti együttműködést elősegítő, egészségmegőrző és prevenciós programok, nemzeti és helyi identitást elősegítő programok, hagyományápoló programok, kézműves foglalkozások, helyi kultúrát fejlesztő programok stb. lát el.

Mindezeket figyelembe véve pályázatot szeretnénk benyújtani a Kál, Fő út felső 2. sz. alatt lévő közösségi házunkra, hőszigetelés és nyílászáró-cseréjére.

Ebben az épületben tartjuk a gyerekeknek a kézműves foglalkozásokat, különböző gyermek- és ifjúsági programokat, falunap programjait (főzőverseny, kézműves foglalkozás), itt működtetjük a Baba-mama szobát, de itt bonyolítjuk le az ünnepségeket is stb.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet az előterjesztésem megtárgyalására és az alábbi határozati javaslat elfogadásra.

Határozati javaslat:

Kál Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a Magyar Falu Program keretében „A nemzeti és helyi identitástudat erősítése” című pályázat kiírásán belül, pályázatot nyújt be „A meglévő közösségi és kulturális építmények külső és belső tereinek felújítása, bővítése, korszerűsítése” címen 15 mFt összegben.

A képviselőtestület utasította a polgármestert a szükséges intézkedés megtételére.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

K á l, 2019. március 21.

Morvai János sk.
polgármester

Előterjesztés Kál Nagyközség Önkormányzat Képviselőtestületének **2019. március 26-i** ülésére díszpolgári cím odaítélésének tárgyában

Tisztelt Képviselőtestület!

2017. március 30-án módosításra került a Kál Nagyközség Díszpolgára cím alapításáról és adományozásáról szóló rendelet. A módosítás értelmében Díszpolgári cím adományozása választási ciklusonként egy alkalommal történik, a ciklus utolsó évében. Az Ügyrendi bizottság folytatja le a Díszpolgári cím odaítélését és a megelőző eljárást és javaslatot tesz az áprilisi testületi ülésre. Az ügyrendi bizottságnak joga van az eljárás során olyan ülést tartani, ahová meghívásra kerülnek községünk lakosai közül is.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet tegyenek javaslatot, hogy az Ügyrendi bizottság kiket hívjon meg áprilisi ülésére, akik javaslattal élhetnek a Díszpolgári cím odaítélésének tárgyában.

K á l, 2019. március 21.

Morvai János sk.,
polgármester

Előterjesztés Kál Nagyközség Önkormányzat Képviselőtestületének **2019. március 26-án** tartandó ülésére, Művelődési ház bérbeadása tárgyában

Tisztelt Képviselőtestület!

Némethné Horváth Zsuzsanna és Bech Ferenc az alábbi kérelemmel (mellékelve) fordult a Képviselő-testület felé. Szeretnének bálakat szervezni méltányos bérleti díj ellenében a Művelődési házban. Az időpontokat az alábbiakban határozta meg: március 16., október 26., december 31.

A képviselőtestület korábbi döntése értelmében a Művelődési házban egyesületek tarthatnak egy alkalommal egy évben jótékony céljából bált ingyenesen. Egyéb rendezvény szervezése esetén a Művelődési ház bérleti díja a 86/2011. (XI.08.) képviselő-testületi határozat értelmében 4000 Ft/óra. Zenés est rendezésének feltételeit jogszabály írja elő (rendezvényszervező képesítés, biztonsági őrök megszervezése stb...).

A kérelmezők nem egyesület nevében kérték a bál megrendezéséhez a Művelődési házat és nem nyújtottak be igazolást a kérelmükhöz, hogy rendezvényszervezéshez jogosultak, ezért javasolom kérelmük elutasítását.

Határozati javaslat:

Kál Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete Némethné Horváth Zsuzsanna és Bech Ferenc Művelődési ház bérbeadásának kérelmét elutasítja.

A képviselőtestület utasította a polgármestert a szükséges intézkedés megtételére.

Felelős: polgármester
Határidő: azonnal

K á l, 2019. március 21.

dr. Szabó Anikó sk.
jegyző